

## 快適な将来のための リフォーム。

つけておけばよかった！  
換気乾燥暖房機

2022  
**5**  
vol.83  
隔月発行

**初夏**のお野菜。  
**ごぼう**  
ごぼうの旬は冬ですが、  
香りの強い新ごぼうは4~5月が旬。  
食物繊維が豊富で、血糖値やコレステ  
ロール値を低下させる効果があります。  
先端までまっすぐにのび、ひげ根の  
少ないものを選びましょう。  
泥つきの方が香りが強く、  
日もちもします。

杖立温泉 鯉のぼり祭り(熊本県)

### サチコラム

アドバイザー 山崎祥子 Sachiko Yamasaki

皆さんは『あるある』ってご存知ですか？誰もが共感する「あ~そういうことあるよね~！わかる。わかる」というよ  
うな事柄を『あるある』と呼びます。

『お母さんあるある』は子供から見たお母さんのよくある光景や言動が表現されていてとても面白いのですが、その  
中でも思わず声を出して笑ってしまったのが、【母親の『ご飯出来たよ~』は、だいたい出来てない】。

まさにその通り!!最初は食卓にご飯が並んでから『ご飯出来たよ~』と呼んでいたのですが、ゲームしたりテレビ見  
たりで全然食卓に集まらない⇒少し早目に呼ぶ⇒お箸や取り皿を並べてほしい⇒少し早目に呼ぶ⇒どうせ来ないから  
出来なくても呼ぶ。で、出来てないのです。どこの家でも「あるある」なんですな~。

あともう一つ、『息子あるある』

【息子の『すぐ行く!!』は、だいたい来ない】。本当っくに!そう!もう笑っちゃいます。

### 山崎建材のハッピーリフォームをご紹介♪

### リフォーム 実例集

小倉南区 T様邸

- 工期:12日
- 担当者:山崎 星児
- 費用:328万円(税込)

小倉南区T様  
キッチン・浴室・脱衣室リフォーム  
一石三鳥になりました♪



LIXILシステムキッチン【シエラ】にリフォーム。  
既存は幅200cmの流し台でしたが、間取り変更のお陰で、幅260cmのシステム  
キッチンを設置することが出来ました。



以前は浄水器が別に取り付けてありましたが、浄水器内蔵型のシングルレ  
バー水栓で見た目もスッキリ♪



収納力もオールスライドなので大  
きく改善し、スペースを無駄なく活  
用できます。

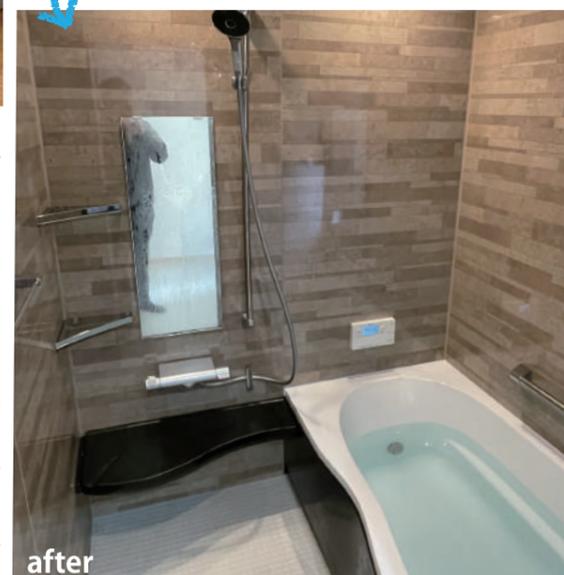
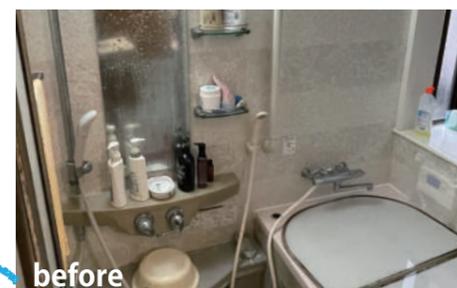


楽な体制で洗面器が使える「まる  
洗いカウンター」で使い勝手や心  
地よさも大きく改善しました。

LIXILシステムバス【アライズ】にリ  
フォーム。間取り変更により、足を  
伸ばして浴槽に浸かれるようにな  
りました。壁パネルはセブ島原産  
の天然石を再現した「HFセブス  
トーン」で自然に囲まれたような上  
質で落ち着いた空間となりました。



築48年経った住まいのリフォームをご希望されて  
いました。当初はダイニングと脱衣室の内装リ  
フォームのご相談でしたが、間取り変更を踏まえ  
たキッチン、浴室、脱衣室のリフォームをご提案さ  
せていただきました。





より良い仕上がりで  
お引渡しするための  
【2名以上での最終チェック】  
山崎 星児

# 快適な将来のためのリフォーム。

新年度が始まりましたね！新しい生活を始めた方、お子さんの入学・就職などでご家族の状況が変わった方も多いと思います。どんな変化も温かく見守ってくれるわが家だからこそ、10年、20年先を見据えて元気なうちにリフォームしておくとお安心ですね！

## ライフステージ 住まいの共通点

ご家族の年齢、人数、ご希望など  
一見まったく違っているようですが...

子育てをサポートしてくれる家、孫が遊びに来てものびのびできる家は、実は年齢を重ねて体調が悪くなったときに支えてくれる家でもあります。いま暮らしやすい家は、20年先も暮らしやすい家です。

大いそがしの  
子育て期  
30代～



意外と長い  
大人期  
50代～  
60代

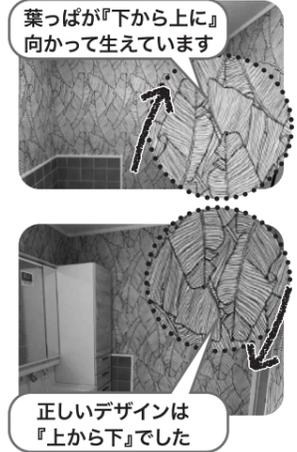


もしかしたら  
車椅子期  
70代～



玄関	浴室
<p>通り道がスムーズ！</p> <p>ベビーカーでお出かけ</p>	<p>スペースにゆとりがある</p> <p>子どもをお風呂に入れる</p>
<p>買い物カートでお買い物</p>	<p>孫とお風呂に入る</p>
<p>車椅子でお出かけ</p>	<p>介助者と2人での入る</p>

「お客さま満足10の心がけ」、8つめは【2名以上での最終チェック】です。



「お客さま満足10の心がけ」、8つめは【2名以上での最終チェック】です。工事完了時にはスタッフ数名で清掃をおこなうとともに、施工箇所の仕上がりや動作チェックをおこないます。施工管理を担当したスタッフは毎日その現場を見ていたため、汚れに見慣れてしまったり、不具合を見逃ごしてしまいうことがありません。そこで、担当以外のスタッフが新鮮な目線で確認することで、より良い状態での引渡しを心がけています。

特に良くある見落としが、「照明スイッチの保護フィルム」です。工事中にスイッチが汚れないよう透明のフィルムが貼られているのですが、それをはぎ忘れたままお引渡ししてしまい、6ヶ月点検の際に気づくということも私も経験したことがあります。

また、昨年施工した行橋のリノベーション物件では、壁クロスを上下反対に貼ってしまっていました。大胆なデザインのカロスだったので私も職人も気づかなかったのですが、インテリアコーディネートを担当したスタッフが「葉っぱの向きがおかしい」と気づいてくれたお陰で、お引渡し前に貼り直すことができました。

工事担当者も人間ですので、どうしても思い込みや勘違いがあります。【2名以上での最終チェック】を心がけることで、より良い仕上がりで引渡しできるよう頑張ります。



### 夫婦共働きの生活を助けてくれたのは

子育てをしながら夫婦共働き20年。私の生活を支えてくれたのは『食器洗い乾燥機』『ドラム式洗濯機』、そして浴室の『換気乾燥暖房機』でした。

### つけておけばよかったと思うアイテムは？

- 1位 換気乾燥暖房機
- 2位 ジェットバス  
3位 手すり  
4位 浴室テレビ  
5位 ミストサウナ



制服のブラウス・体操服・野球のユニフォーム…。毎日毎日洗濯しているのに追いつかない日々。梅雨の季節や、スコールのような突然の雨でも気にせず干せて、なんとかギリギリで間に合ったのは浴室の換気乾燥暖房機のおかげです♪



## HAPPY VOICE

初めての相談から、数年悩んだ末の外構工事でした。時間をかけて悩んでしまったにもかかわらず、その期間急かすこともされず、全くイヤな顔もせずに対応してくださりました。当初から、毎回こちらの悩みや要望を上手にくみあげ、さらにそれを越えた提案をしてくださり、その度に「そんな方法があるんだー」と感動させられることばかりでした。何度となく悩み、見積もりを修正していただいたにもかかわらず、毎回、「打ち合わせは楽しいので大丈夫ですよ！」と笑顔で言ってくれました。そのおかげで、思い描いていた以上の仕上がりになっていただき、とっても満足しています。室内のリフォームを現在検討中ですが、それまで岩崎さんをお願いしたいと思っています。

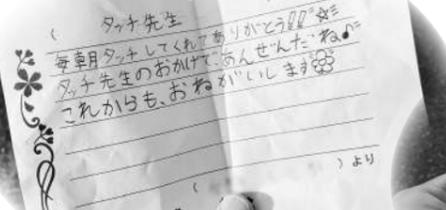
若松区 様邸ハッピーボイスです

ご満足いただける  
リフォーム工事になって  
私もとても嬉しく思います。  
この度は誠に  
ありがとうございました。



岩崎 誠

## Heart Warming Story ハートウォーミングストーリー



山崎建材の前の道路は小学校の通学路になっています。社長は毎朝黄色い旗を持ち「おはようございます」と言って子供たちの見守りをしています。子供たちも毎朝挨拶するのを楽しみにしてくれていて、なんと！先日お手紙をもらいました！！なんて可愛い！

社長は「タッチ先生」と呼ばれていますが、10年前、スタッフの本田さんは子供たちに「おはようっす！」と呼ばれていました。リフォームのご相談を頂いたお客様から、『本田さんが旗振りをしていた時小学6年生だった娘が、結婚して今度孫が産まれるんです！』と嬉しいご報告をいただきました。

