



37年後にも誇れる仕事を

山崎 星児

7月に賃貸マンションのリフォームをさせて頂きまし  
た。

築37年の鉄筋コンクリート造で、現在とは異なる工法で  
おさめている箇所が多く、工事は難航しました。たとえば  
浴室と脱衣室の間の壁は、現在では木製の間柱と石膏ボー  
ドで作成しますが、この現場ではなくとブロックで積み上  
げられていました。ブロック壁は大工さんは解体できな  
いため、建設機械レンタル会社で大型の電動ハンマードリ  
ルをお借りし、左官職人さんとスタッフが埃まみれになり  
ながら、なんとか解体できました。

他にもキッチンの換気ダクト配管の位置が低すぎたり、  
浴室の奥行き寸法が狭すぎたりと、さまざま問題があり  
ましたが、職人さんやメーカーさんと知恵を出し合い、無  
事にシステムキッチンとシステムバスを取り付けること  
ができました。

以前とは見違えるような空間に仕上がり、お引渡しの3  
日後には入居者が決まりましたのこと。

マンションオーナ様にも喜んでいただくことができ、  
リフォームショットとしてやりがいを感じる現場でした。  
今回のリフォームではもう1つ嬉しかったことがあります  
ました。山崎建材の五代目社長として、誇りに感じる出来事で  
した。

今から37年後というと私は83歳になっていますが、その  
ときの後輩たちにも誇りに感じてもらえるよう、これから  
も丁寧な仕事を心がけていきたいと思います。

## LIXIL小倉ショールームで「システムキッチン リシェルSI」でお料理体験をしてきました!

スタッフ6名で「LIXIL」ロゴ入りのおそろいのエプロンを付けてお料理体験をしてきました!



同時にパスタも  
茹でていきます  
パスタの湯切りも水切りブ  
レートを使ってラクラク

付け合わせのレモンを  
切っていきます  
セラミック製のワークトッ  
プはキズや熱、汚れに優れ  
た耐久性を発揮します



最後は3人がかりで、  
おそらく人生初の  
「クレームブリュレ」を  
つくります  
セラミックトップはバー  
ナーの熱にも耐えます!

リシェルSIの大きなシンクはパスタ鍋を洗う時にも  
快適で、耐久性のあるワークトップでは細かいことを気にせずにダイナミックな作業ができました。また、自動水栓なので衣が付いた手でハンドルを触ることなく手を洗うことができ、グリルを使って焼いたチキンはジューシーでとても美味しいかったです!!

### リフォーム相談会やってます!

毎月第1土曜日は山崎建材(株)のショールームにて  
リフォーム相談会を行っています。  
お気軽にお越しください♪

**次回は10/7(土)**

**第一部 10:00~12:00**

**第二部 14:00~16:00**

期間 2023年8月1日~11月30日 お申し込み分まで

※予算到達次第キャンペーン終了となります。



LIXIL対象商品をご選定いただくななど  
いくつか条件がございます。  
詳しくはスタッフまで♪



**0円**  
金利で  
毎月の負担を  
軽減できます!

LIXILの  
商品を使って  
おトクに  
リフォーム!

当日時間ができたから寄ってみようかな~  
久しぶりに営業担当に会いに行こうかな~  
も大歓迎です!ご家族でのお越しも大丈夫!  
お子様用に「スーパー・ボールすくい」やお菓子も  
ご用意しています。

皆さまのご来場をスタッフ一同、  
心よりお待ちしております\(^o^)/

## 補助金の枠が 残り少なく なってきました!!

お早めにご相談ください★



# 超大型補助金 で窓リフォームチャンス到来!

最大50%相当還元



今回担当していただいた本田様、この度は大変お世話になりました。  
思わず自然災害に見舞われて困り果てていましたが、応急処置なども大変な  
中、迅速に対応ください、家族共々とても安心できました。  
施工していただいた本田技建様にも同様に感謝申し上げます。  
丁寧な仕上がりにも満足ですし、職人さんながらお話しやすい方で、安心してお  
まかせできました。ありがとうございました。

安心して過ごしていただける  
ようになってよかったです。  
また、何かお困り事がありましたら  
いつでもご相談ください。



お客様からのご感想や、  
ご質問をご紹介させて  
いただくコーナーです。

門司区 M様のハッピーボイスです



### 初秋の野菜。

#### かぼちゃ

β-カロテンをはじめ、カリウム、ビタミンC、ビタミンEといった私たちの身体にとって嬉しい働きのある栄養素が多く含まれているかぼちゃ。炭水化物も豊富なので食べすぎに注意しましょう。

#### サチコラム

先日、育休を取っているスタッフがもうすぐ1歳になるお子さんを連れて遊びに来てくれました。産後2か月くらいから定期的に顔をみせてくれているのですが、お子さんの成長する姿に私のすっかり枯れていた母性が溢れ出してキュンキュンが止まりません。ちょっと前まで首も座っていないくて、スタッフのだれが抱いても気持ちよさそうに眠っていたのに、いまではママを探してエーン!と泣いてしまいます。「いろいろ分かるようになったんやね~」「泣き声もかわいいね~」と、事務所の中は溢れ出した母性と父性が交差して、ただただ『愛』に満たされた空間に。山崎建材が一気にパワースポットになったような幸せな時間でした。赤ちゃんのカワイイは世界を救いますね!

アドバイザー 山崎祥子 Sachiko Yamasaki

2023 9  
vol.91  
隔月発行

山崎建材のハッピーリフォームをご紹介♪

小倉北区M様 キッチンクローゼットリフォーム  
「収納力の充実」をテーマに  
キッチン空間をリフォーム。  
キッチンクローゼットのメリットを  
たっぷりご紹介します!

LIXILの【リシェルSI】のキッチンクローゼットにリフォームしました。『キッチンクローゼット』とは、まさに「クローゼット」のように扉全体がスライドして大きく開口し、大容量の収納スペースが現れるキッチン収納のこと。



POINT  
01

クローゼットをスライドすると、圧倒的な収納力!下半分は引き出しになっているのでとにかく物が入ります!



after



before

3世代5人家族のM様邸には育ち盛りのお孫さんが2人おられ、さらに息子さんの家族が帰省すると8名になるので、食器や調理器具・食品のストックで収納はいつも溢れています。



POINT  
04

キッチンと扉カラーを合わせ、床は大理石調のフロアタイルでコーディネート。扉カラーに合わせて、キャビネット内はホワイトではなく「スレートグレー」をご選定いただき、上質なキッチン空間になりました。



POINT  
03

一番使う中段エリアには、昇降式の「アクセスウインドウ」。普段使いの食器やカトラリーが簡単に取り出せます。



POINT  
02

置き場所に困る家電製品を1ヵ所にまとめてしまえる「家電タワー」。中段エリアには電子レンジ、下段には炊飯器2台を置くことができます。蒸気排出ユニット付きなので、扉を閉めたまま炊飯できます。