

LIFA八幡中央のハッピーリフォームをご紹介♪

リフォーム 実例集

約160万円

(鉄骨基礎廻り補修の為)

八幡西区 N様邸

●施工日数:5日

●担当者:大崎勝也

もうすぐ寒い寒い冬がやってきます。「冬のお風呂が寒い」というお悩みを充実の機能で解決しました。寒くて体が冷えてしまいがちな冬は、1日の終わりにお風呂で体を温めて、湯船でほっとりと一息つく時間が楽しみですね。

既存のシステムバスの浴室でしたが、広い天窓やジャロジ窓の為に冬のお風呂がとっても寒かったそうです。今回のリフォームで天井の天窓をなくし、上げ下げ窓に変更したので窓から寒い冷気が入ってくる事がなくなり、快適な浴室になりました。



after



before



after

危険だった浴室の入り口の30センチの段差は、フラットになり安全・安心です。光熱費をかけずに足裏の「ヒヤッ」を解消するサーモフロアで冷たい床の不満も解決です。



before



after

浴室換気乾燥暖房機は「暖房機能」で温風を吹き出し浴室を暖めます。停止タイマー付きで不要な運転を防止するので省エネ性能もアップしています!

山崎建材LIFA八幡中央がお届けするリフォーム情報誌

YAMA:Tu

11

2013.11.20 発行

冬が来るね号

隔月発行

vol.33

今月の  
フムフム

「ヒヤッ」と  
しないお風呂



くわしくは中面で

秋が来たかと思ったら、あっという間に北風の季節。寒い寒い冬がやってきます。冬支度はお済みですか? 最近の住宅設備には、主婦の声が活かされた便利機能がいっぱい。寒さを我慢しない、快適あったか生活しませんか?

サチコラム 毎日の中の「小さなシアワセ」

アドバイザー 山崎祥子 Sachiko Yamasaki

朝晩と冷え込む季節になりました。皆さんは寒い冬の準備はお済みですか? 山崎建材株式会社では、冬の準備の前に「社員旅行」の準備に余念がありません(笑)

何年か前に鹿児島に行った際には、鹿児島出身のベテラン社員が『ここから見えるあの山が桜島ぞ!』と自信満々に指さす先を見ながら、全員で『へ〜』『意外と小さいねえ〜』などと言っていると、ガイドさんから『……今いる場所が桜島ですけど……』と言われ、全員で吉本新喜劇のごとくズッコケたことがあります(笑)

毎回何かしらの珍事件がおこる社員旅行。今年の社員旅行は何が起るかとっても楽しみです。



LIXIL  
リフォーム  
チェーン  
住まいコンシェル  
LIFA 八幡中央

山崎建材株式会社 TEL 0120-8039-25 ヤマサキでニコ

北九州市八幡西区八千代町11-11 TEL.093-642-5100

LIFA 八幡中央 | 検索

■営業時間/8:00~17:00 ■定休日/日曜日・祝日

http://www.lifa-yahatachuo.com/ E-MAIL: admin@yamasakikenzai.co.jp



「タイル職人を社員化して育てます」

山崎星児

山崎建材のメイン事業の1つであるタイル工事部門の課題は、タイル職人の世代交代。

現在17名の職人さんがいますが、ほとんどが50〜60代となっており、このままでは10年後にはタイルが貼れなくなってしまう。

タイル職人が育たない一番の理由が、不安定であること。現在のタイル職人さんは「一人親方」という形態が多く、つまり個人事業主のような扱いになっています。健康保険や雇用保険などもなく、年金も自分で積み立てなければならず、仕事が安定して受注できる確証もない。そんな中でタイル張りの技術を学ぼうという若い人がいないのは当然です。

そこで山崎建材では、タイル職人を「社員化」して育成することにしました。社会保険に加入し、出来る限り社員と近い条件の待遇として、安心して技術を習得する期間を持てるようにします。会社の負担は増えますが、経営理念の第一項にある「より良い工事の提供」と、地元企業として「北九州の雇用を増やす」という2つの社会貢献を実現するため、取り組むことにしました。

というわけで、山崎建材のタイル工事を盛り上げてくれるタイル職人を目指す人を大募集中です。もちろん未経験者も大歓迎！ご興味ある方は是非ご連絡ください！

汚れが落としやすい!床がヒヤッとしない!

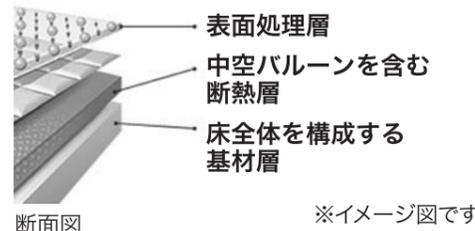
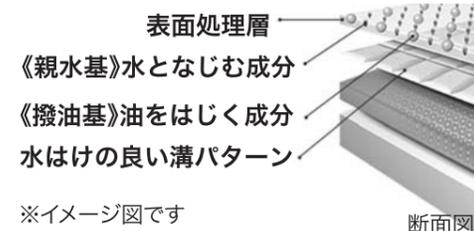
### キレイサーモフロア

特殊な表面処理で汚れが落としやすい!

お風呂の汚れの原因は、身体から出る皮脂汚れ(油分)がほとんど。これを栄養源にカビやヌメリ汚れが発生します。キレイサーモフロアでは撥油 + 親水機能を持った特殊な表面処理を床に施すことにより、身体から出る皮脂汚れが固着しにくく、また水を流すことで汚れが取れやすくなっています。

光熱費ゼロで床がヒヤッとしない!

基材層の上に微細な中空バルーンを含んだ、独自の断熱層を重ねた構造。足が床に触れたときに足裏から逃げる熱(熱流束値)を、従来の床に比べ約25%も低減したので浴室に入ったとき足裏に感じる「冷たさ」を感じにくくなりました。



※イメージ図です

※イメージ図です

## 今月のラムラム

「ヒヤッ」としないお風呂



### 山崎建材の北海道物産展ってご存知ですか?

毎年好評!「お歳暮に北海道ギフト」はいかがですか?

オススメはお正月準備にピッタリの『お刺身数の子』です!

美味しいものが大好きで、美味しいものを知り尽くしたわが社の会長 山崎和子が、北海道の深川卸売市場から北海道グルメを取寄せています。同封のカタログをご覧ください!

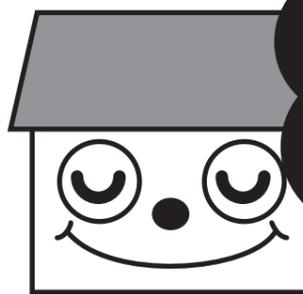


### お知らせ

平成25年度 北九州市版 住宅エコポイント 環境未来都市 住宅リフォーム等推進事業

第2期は申請額が予算額に達しましたので、すべての受付を終了しました。

(平成25年10月18日)



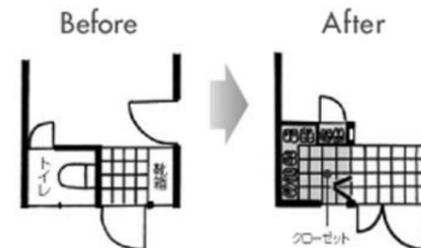
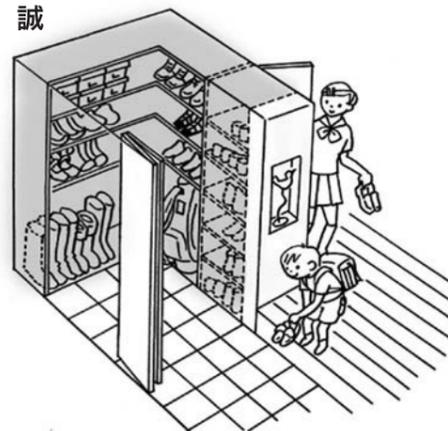
岩崎 誠

### リフォームのアイ♥デア

お正月はステキな玄関で お・も・て・な・し リフォームコンシェルジュのリフォームアイデア

#### ◎玄関脇のトイレをシュークローゼットに

玄関脇にあるトイレを別の場所に移動して、そこに大きなクローゼットを作りませんか。家族全員の靴やブーツのほか、ゴルフバッグなども収納できます。よく履く普段の靴は、廊下側から出し入れできます。出かけるときにサッと取り出せます。



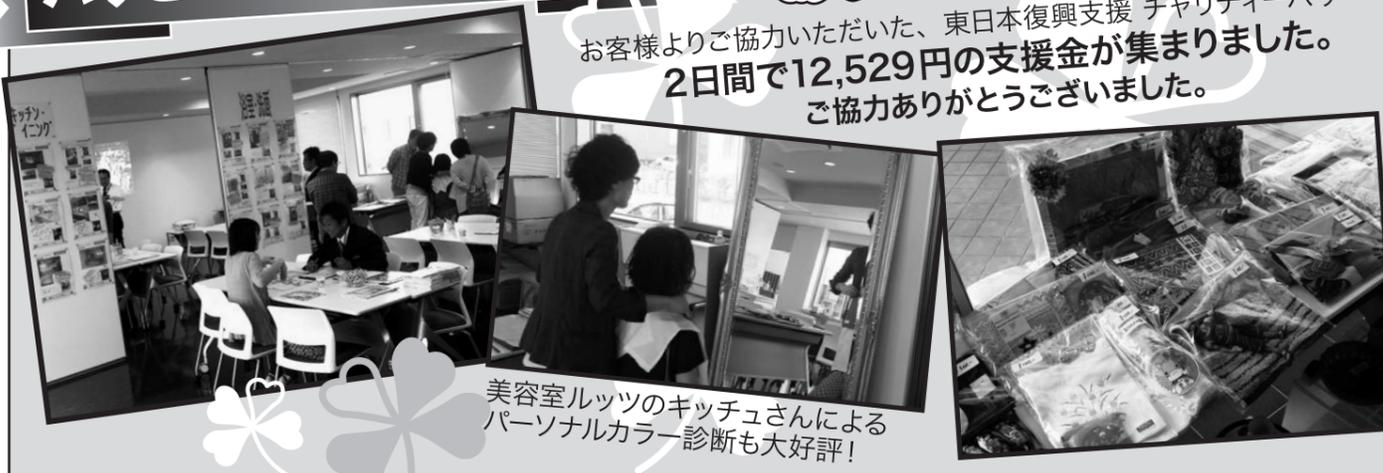
トイレと廊下を活用し、大きなクローゼットに。もとの玄関の靴箱は撤去し、玄関を広々使えるようになりました。

9/28(土)・29(日)

### ハッピーリフォーム提案会

たくさんのご来場ありがとうございました♪

お客様よりご協力いただいた、東日本復興支援 チャリティーバザー 2日間で12,529円の支援金が集まりました。ご協力ありがとうございました。



美容室ルッツのキツチュさんによるパーソナルカラー診断も大好評!

## HAPPY VOICE

お客様からのご感想や、ご質問をご紹介させていただくコーナーです

お家のお困り事など何でもご相談ください!

エアコン取付をご依頼いただいた八幡西区 M様からのHAPPY VOICEです

大崎勝也