

# Monthly Reform 今月の リフォーム

INAX LIFA ライファ八幡中央

八幡東区にお住まいのK様。理容室をしていた1階部分を居住空間にリフォーム。  
明るくて広々としたお宅になりました。

■担当 / 本田浩二 ■工期 / 45日

## ●リフォームのきっかけ

以前から何度か工事をさせてもらっていたK様。今回の全面リフォームにあたっては、「全ておまかせします」とライファ八幡中央にご依頼いただきました。

長年理容室を経営されていたK様のお宅は、1階部分を壁で隔て、理容室と居住空間に分けていました。

今回はその壁を撤去し、1階をすべて居住空間にしたいとのこと。

建ぺい率いっぱいに増築し、15m<sup>2</sup>のリビングから35m<sup>2</sup>の広くて明るいリビングにリフォームです。

## ●リフォームプラン

まずは店舗だった1階部分を増築して広い玄関をつくり、玄関の2階部分は日当たりの良いバルコニーにしました。可愛らしい店舗の外観から、シックなツートンの外観に変えることで、建物に重量感を出します。



内装は素材にこだわり、壁と天井は珪藻土の塗り壁に、床は使うほどにあたたかみが増す無垢のフローリングを使いました。

キッチンは(株)INAXの「イストi600」のトップグレード。

お二人がショールームに行って一目惚れしたグリーンの扉がリビングをさらに明るい印象にします。



また、プランニングの段階で、奥様が収納が足りないと感じていたことが分ったので、リビングの階段下と床下に大きな収納スペースを作り、長年のお悩みを解決しました。



八幡東区

K様邸

トイレもタンクレスのサティスに変更。トイレ空間も広くなりました。

after



約45日の長期に渡る工事だったので、17日間は自宅で、残りは八幡東区と湯布院のホテルで過ごしていただきました。工事の間、担当の本田のことを実の息子さん以上にかわいがってくださったK様。長い間お疲れ様でした。

## ●リフォーム後のお客様の声

希望通りの広々として明るいリビングになつて本当にうれしいです!収納がなくて物があふれしていましたが、今はすっきり!!

キッチンも明るくて気持ちがいいです。

本田さんがプレゼントしてくれた家と同じ形のケーキが可愛くて、食べるのももったいないくらいでした。(笑)

素敵なおリフォームをありがとうございました。



## Staff Column

### サチコラム 毎日の「小さなシアワセ」。



#### 憧 れ

先日母からきれいな青の器をもらいました。

私が『モロッコの雑貨がかわいい』と言っていたのを思い出して、通りがかりのお店で見つけたものを買っておいてくれたそうです。

実は私、5年くらい前からフランスやデンマークなどのヨーロッパの雑

貨やアンティークにはまっています。  
温かみがあって、色鮮やかなデザインは勿論、「憧れのヨーロッパの空気に触れていたものが、私の手元にある」…ここにロマンを感じてしまうのです。  
使い捨てのような安い品物が増えていますが、長い時間をかけて、少しづつ愛着のあるものを集めていくのも素敵な買い物だと思います。



イエンカンプロカンテさん  
(http://www.yan-gang.com/)  
にお願いして、ショールームにアンティーク雑貨をディスプレイしてもらっています。

INAX LIFA ライファ八幡中央

北九州市八幡西区八千代町11-11

TEL.093-642-5100

<http://yamasakikenzai.co.jp>

E-MAIL:admin@yamasakikenzai.co.jp

ヤマサキでニコ~  
山崎建材株式会社 TEL 0120-8039-25

山崎建材 | 検索

# YAMa:TU

山崎建材のリフォーム通信

7

2009.7.20 発行  
夏を楽しもう号

隔月20日頃  
郵送にてお届け

vol.8

じめじめの梅雨もあと少し。  
暑くても、なんだかやっぱり楽しい夏がやってきます。

梅雨があければ、本格的な夏の到来です。

家庭菜園の夏野菜もどんどん育って、どんどん美味しいになって!!!

夏休みとスイカとアイスが楽しみな子ども達、ビールが美味しいのはお父さん。

そんな家族の笑顔を見るのが楽しみなお母さん。

おじいちゃん、おばあちゃんは、お盆休みにお孫さんに会える楽しみがありますね。

家族の楽しい笑顔が、LIFA八幡中央の元気の源。

暑い夏を楽しく元気に過ごす、リフォームのご相談はLIFA八幡中央におまかせください。

## Staff Column

### 専務日記

日々学んだ事や感じたことを。



#### 天然酵母100%の笑顔

先日、とあるパン屋さんのご自宅をリフォームさせていただきました。工事中は息子のタクロウ君(6歳)がしっかり現場監督を務めてくれました。「ねえ、これからどうなる?」「なんでそこ削りよると?」「明日も来ると?」興味深々です。

山崎建材の若きリーダー



ショップマネージャー 山崎 星児

SEIJI YAMASAKI

無事工事も完了し、引渡しをしていると、タクロウ君がとても寂しそうに聞いてきました。

タクロウ君「ねえ、もう明日から来んと?」

私「そんなこと無いよ。これからも1ヶ月・6ヶ月・12ヶ月・23ヶ月と4回もメンテナンスに来るけんね。」

タクロウ君「…」やはり会えなくなるのが寂しい様子。

私「じゃあ、どうしたら良い?」

タクロウ君「…ずっと住んどって欲しい!!」

ご両親と一緒に思わず笑ってしまいましたが、ここまで好きになってくれたのは、リフォームプランだけでなく、担当者の現場管理や職人さんの安全作業・マナーがよかったからだと思います。

「今度も頼みたい」「友人を紹介したい」と思っていただけるよう、ライ

ファハ幡中央は工事中・引渡し後も顧客満足100%をめざします。

## Staff Column

### 青空と風 中年ライダーの独り言。

喰って踊れる営業マン!



営業 本田 浩二

KOHJI HONDA

生ぬか・昆布・塩・唐辛子・生姜・柚子皮・山椒の実・卵の殻にんにく・ビール等入れ、自分で流す。

夏野菜が出会い色々な味が楽しめるこれからの季節。

大根・胡瓜・茄子・キャベツ・人参・ピーマン・かぶ・オクラ・南瓜・パプリカ・昆布・山芋・トマト…。

浅漬け、古漬け、お好み次第。

漬け込み時間、天気、気温、室温、湿度、体調、空気の流れ…勘とセンスが要求される。

意識し、決して手抜きをしない。

どこか物作りに共通点を見出し、日々精進。

「面倒で難しく臭いけど『手間をかける』喜びがある。」



#### 手間をかける

炊き立てのご飯に酒の肴に美味しいぬか漬けがあると、とっても嬉しいですね。

乳酸菌・酵母菌などで漬かり、野菜のビタミンB群も増えサラダ感覚で食せます。また、現代人を脅かす生活習慣病や癌などの病気を防ぐために植物繊維は欠かせませんね。

住まいに新しい魅力をプラスするINAXの外装材「リタイル」をご紹介します。

リフォームニュース 最新リフォームニュースをお届けします!

## Reform News



### 家はタイルで生まれ変わる。 リタイル

質感豊かな軽量タイルと、今ある外壁に直接施工できる独自の工法により、思い通りのタイルリフォームを可能にします。長い時を経ても美しさを失わない外壁へ。あなたが思い描いてきた理想の「我が家」の姿をリタイルで実現してみませんか。

#### ▶豊富なラインアップ

新しい質感・カラーも出揃って、選ぶ楽しさが増えました。手ばつりしたようなナチュラルな形状、凸凹感ある重厚な表情、ざっくりとした質感、大谷石を感じさせる柔らかい質感など洋風住宅から和風住宅まで様々なタイプの住宅にマッチするリタイルの豊富なバリエーションをご紹介いたします。

#### ▶選べる施工プラン

思い思いのデザインでタイルを張れるのがINAXの「リタイル」です。外壁をすべて覆う全面張りから、1階だけの部分張り、好きな場所にタイルを張るアクセント張りなど、多彩なデザイン張りが可能です。しかも、既存壁との境目も段差を少なくし、美しい仕上がりにこだわりました。

#### ▶建物に負担をかけない 新開発の軽量タイル

タイル本来の優れた強度や機能、焼き物が持つ重厚な風合いを保ちつつ、特殊な素地を使うことで従来品の約1/2という大幅な軽量化を実現しました。構造に負担をかけずにタイルでリフォームできます。

#### ▶INAX 独自の新工法

タイルラップ工法は既存の外壁に直接タイルを張る新開発の工法です。専用接着剤と、万が一のタイル剥落を防止するRネットで、安全性の高いタイル張りが可能になりました。

また、タイル一枚ずつ壁に張っていく工法なので、自由な張り方ができる、デザインも価格も自由に決められます。



#### ▶信頼性の高いタイル接着力

タイルラップ工法は、従来困難であった既存外壁面へのタイル張りを可能にしました。Rプライマー処理で様々な種類の既存塗装面との接着性を向上させ、外壁用の専用接着剤ワンパックボイが厳しい条件下でも安定した接着性を発揮します。

#### ▶汚れにくい

リタイルは、INAX独自で設定した防汚基準「ナノ親水」をクリアしています。「ナノ親水」のタイルは、表面に配した多くのシリカ成分が空気中の水分子を吸着して、タイル表面に常に薄い水膜を形成します。このため高い親水性が得られ、付着した汚れも雨が降るだけで汚れが流れ落ちやすくなります。

#### イベント案内

### 絵手紙教室

手描きの暑中見舞いを  
つくりませんか?

うれしい  
おやつ付です♪

日 時: 8/1(土) 13:00~15:00

参加費: お一人様 1,000円

場 所: ライファ八幡中央ショールーム (八幡西区八千代町11-11)

講 師: 工房 自由空間 松岡 忠夫さん(デザインプロデューサー)

水彩絵の具を使って葉書にイラストや文字を書きます。オリジナルのイラストとメッセージで、送って嬉しい、もらって嬉しい絵手紙をつくってみませんか?暑中見舞いの季節にぴったりの教室です。

●申込電話番号/フリーダイヤル 0120-8039-25 山崎さちこまで  
●締め切り/7月22日(水)  
ヤマサキでニコニコ

水彩絵の具と筆をお持ち下さい。

お持ちで無い場合は、絵の具と筆のセットを1,050円にて販売しております。

### 知つ得! vol.2 押し入れの湿気対策

#### ●とってもエコな湿気対策のご紹介です。

#### 洗濯用の粉末洗剤で湿気取り!

この季節気になるのは、カビの原因・湿気。

洗濯用粉末洗剤の箱に目打ちで小さな穴をいくつ開ければ、除湿剤になります。押し入れやくつ箱に置くとよいでしょう。除湿して固まりになったら、ほぐして洗剤として使えます。



このコーナーで取り上げて欲しいご質問などがございましたら、当社ホームページ <http://yamasaki-kenzai.co.jp/> の「お問い合わせ」フォームよりご連絡ください。

皆様からのご質問、お待ちしております!

☆ライファ八幡中央、フリーダイヤルできました。

0120(8039)25

ヤマサキでニコニコ

と覚えてくださいね♪

A Q アフターメンテナンスはどうなっていますか?  
A 保証はどうなっていますか?

Q リフォーム工事をした際の保証はどうなっていますか?  
A トイレやキッチンなどの設備交換の際にメーカーが発行する保証書の他、ライファ八幡中央では自社の保証書を発行しています。保証の対象となる部位に応じて保障期間を設定していますのでご確認下さい。

Q リフォームに関する質問にお答えします。  
A トライアハ幡中央では定期的に営業担当が訪問し、取り付けた器具に問題が無いか確認を行なっています。またメンテナンスご案内の葉書やお電話でも確認をさせていただいている。細なことだから…とそのままにしていた小さな水漏れなど、この機会になんでもご相談下さい。

Q リフォームに関する質問にお答えします。  
A トライアハ幡中央が誇る営業マン、本田浩二が、リフォームに関する質問にお答えします。

Q リフォームに関する質問にお答えします。  
A トライアハ幡中央が誇る営業マン、本田浩二が、リフォームに関する質問にお答えします。

本  
田  
浩  
二  
の  
リ  
フ  
オ  
ル  
ム  
無  
問  
題

